

Voorwaarden verzekering Bouw en Montage Doorlopend en dekkingen

BMVD 2021-01

Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal (alleen verzekerd als dat op uw polisblad staat)	>	18
Aansprakelijkheid (alleen verzekerd als dat op uw polisblad staat)	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel (alleen verzekerd als dat op uw polisblad staat)	>	29
Eigendommen opdrachtgever (alleen verzekerd als dat op uw polisblad staat)	>	33
Transport (alleen verzekerd als dat op uw polisblad staat)	>	38

Algemeen

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Inhoud

1	Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?	3
1.1	Wie zijn verzekerd?	3
1.2	Wat hebt u verzekerd?	3
1.3	Waar bent u verzekerd?	3
2	Wanneer bent u verzekerd?	4
2.1	In welke periode bent u verzekerd?	4
2.2	Wat als de bouw eerder klaar is?	5
2.3	Wat als de bouw uitloopt?	6
3	Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?	6
4	Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?	8
5	Wat als ...? Bijzondere situaties	9
5.1	Wat als het risico van het bedrijf van de verzekeringnemer verandert?	9
5.2	Wat als u de verzekering wilt beëindigen?	9
5.3	Wat als wij de verzekeringen willen beëindigen?	10
5.4	Wat als de schade het gevolg is van opzet of roekeloosheid?	10
5.5	Wat als de schade het gevolg is van een overstroming?	10
5.6	Wat als de schade verband houdt met terrorisme?	10

Navigatie

Algemeen	2
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?	3
2 Wanneer bent u verzekerd?	4
3 Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?	6
4 Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?	8
5 Wat als ...? Bijzondere situaties	9

Algemeen

In aanvulling op de Algemene voorwaarden gelden de hieronder genoemde bepalingen voor de Bouw- en Montageverzekering doorlopend.

Uw polis en de voorwaarden

Alle afspraken die we met u maken over de verzekering staan op het polisblad. Bijvoorbeeld hoelang de verzekering loopt en welke dekkingen u hebt gekozen. Deze voorwaarden gelden voor de Bouw- en Montageverzekering doorlopend. Voor deze verzekering gelden ook de Algemene voorwaarden en de clausules die op het polisblad staan. Met clausule bedoelen wij een extra bepaling waarmee wij uw verzekering uitbreiden of beperken.

Wijken de voorwaarden van elkaar af? Of kijken de voorwaarden en de clausules van elkaar af? Dan gelden eerst de bepalingen en clausules die op het polisblad staan. Daarna gelden deze voorwaarden. En ten slotte gelden de Algemene voorwaarden.

1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?

1.1 Wie zijn verzekerd?

Op uw polisblad staat welke dekkingen u hebt verzekerd. Per dekking staat aangegeven wie zijn verzekerd.

U en wij

In deze voorwaarden noemen we de verzekerden steeds 'u', tenzij een bepaling alleen geldt voor de persoon die de verzekering heeft afgesloten. In dat geval schrijven we 'u als verzekeringnemer'. Met 'uw organisatie' bedoelen we het bedrijf, de instelling of de persoon die deze verzekering heeft afgesloten. We noemen ASR Schadeverzekering N.V. 'a.s.r.', 'we' of 'wij'.

1.2 Wat hebt u verzekerd?

Met de Bouw- en Montageverzekering doorlopend bent u altijd verzekerd voor de dekking Het werk. U kunt ook nog kiezen voor de dekkingen Aansprakelijkheid, Aannemersmateriaal, Eigendommen directie en personeel, Eigendommen opdrachtgever en Transport. Per dekking staat aangegeven voor welke schade u bent verzekerd. Op uw polisblad staat welke dekkingen u hebt verzekerd.

Schade betekent dat er zaken zijn beschadigd of verloren gegaan

Een zaak is beschadigd als de vorm of de structuur van een zaak objectief en blijvend is aangetast.

Een zaak is verloren gegaan als u er niet meer over kunt beschikken, nu en in de toekomst. Of als terugkrijgen duurder zou zijn dan de waarde van de verloren zaak.

1.3 Waar bent u verzekerd?

U bent verzekerd in Nederland.

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Algemeen	2
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?	3
2 Wanneer bent u verzekerd?	4
3 Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?	6
4 Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?	8
5 Wat als ...? Bijzondere situaties	9

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

2 Wanneer bent u verzekerd?

U stemt uw verzekering nauwkeurig af op het werk. U kiest hoelang de verzekerde bouwfase duurt. En of u het testen en het onderhoud wilt meeverzekeren. Maar wat als de bouw uitloopt? Of juist veel sneller gaat dan verwacht? Hieronder leest u wat dat betekent voor uw verzekering.

2.1 In welke periode bent u verzekerd?

U bent verzekerd voor de periode die loopt van de begindatum tot en met de einddatum van uw verzekering. De begin- en einddatum van uw verzekering staan op uw polisblad. Op uw polisblad leest u ook tijdens welke fases van de bouw u bent verzekerd. De Bouw- en Montageverzekering kent namelijk 3 fasen. Dat zijn:

- de bouw- en montagefase;
- de testfase;
- de onderhoudsfase.

Op het polisblad staat hoelang u per fase maximaal verzekerd bent. Soms zijn alle 3 de fases verzekerd, soms ook niet. Dat hangt af van de keus die u gemaakt hebt. Hebt u een bedrijf dat technische installaties bouwt, dan zijn alle 3 de fases van belang. Maar als u alleen dakkapellen plaatst of andere soortgelijke werkzaamheden verricht, is de testfase niet van belang. Hieronder lichten we de fases toe.

Let op:

U bent niet verzekerd voor werken of werkzaamheden die al vóór de begindatum van uw verzekering zijn gestart. Als dit wel is meeverzekerd, dan hebben wij dat apart aan u bevestigd.

Bouw- en montagefase

Dit is de fase waarin u het werk bouwt of monteert. De bouw- en montagefase gaat in bij de start van het werk en eindigt:

- op de einddatum van uw verzekering;
- op de dag dat de bouwtermijn zoals die op het polisblad staat, voorbij is;
- als het werk eerder wordt opgeleverd;
- als het werk eerder in gebruik wordt genomen;
- als de testfase begint;
- als de onderhoudsfase begint.

Wordt een deel van het werk eerder opgeleverd of in gebruik genomen? Dan eindigt de bouw- en montagefase alleen voor dat deel.

Testfase

Dit is de fase voor het opstarten, laten functioneren of stilzetten van machines en installaties. De testfase is bedoeld om vast te stellen of deze machines en installaties goed werken, zoals ze moeten doen in een definitieve staat. De testfase gaat in op de dag dat u daadwerkelijk gaat testen en eindigt:

- op de dag dat de testfase volgens het polisblad voorbij is;
- als het testen eerder gestopt is;
- als het werk eerder wordt opgeleverd;
- als het werk eerder in gebruik wordt genomen;
- als de onderhoudsfase begint.

Navigatie

Algemeen	2
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?	3
2 Wanneer bent u verzekerd?	4
3 Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?	6
4 Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?	8
5 Wat als ...? Bijzondere situaties	9

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Onderhoudsfase

In het bestek of de aannemingsovereenkomst kan een onderhoudsfase zijn opgenomen. Deze fase is alleen verzekerd als u deze schriftelijk met de opdrachtgever hebt afgesproken, en als deze fase op het polisblad staat vermeld.

De onderhoudsfase gaat in:

- op het moment van de 1e oplevering;
- op het moment dat het werk in gebruik wordt genomen;
- nadat de testfase is afgelopen.

Deze fase eindigt op het moment dat de onderhoudsfase volgens het polisblad voorbij is.

Let op:

Staat er geen onderhoudsfase in het bestek of de aannemingsovereenkomst? Dan bent u niet verzekerd voor de onderhoudsfase, ook als die wél vermeld staat op het polisblad.

Schade tijdens de onderhoudsfase

Schade tijdens de onderhoudsfase krijgt u alleen vergoed als de schade is veroorzaakt vóór het begin van de onderhoudsfase en te maken heeft met de bouwwerkzaamheden. Maar ook als de schade is veroorzaakt tijdens werkzaamheden die zijn afgesproken in de onderhoudsbepalingen van het bestek of in de aannemingsovereenkomst.

Is de schade ontstaan tijdens werkzaamheden die nog onderdeel zijn van het werk? Dan valt de schade mogelijk nog onder de bouw- en montagefase. Hiervoor gelden twee voorwaarden:

1. De werkzaamheden bedragen maximaal 10% van het verzekerde bedrag, en maximaal € 25.000.
2. De einddatum van de onderhoudsfase blijft ongewijzigd.

Let op:

De onderhoudsfase is niet hetzelfde als de garantieverplichting die u hebt volgens de wet of volgens uw contract.

2.2 Wat als de bouw eerder klaar is?

Wordt het werk opgeleverd of in gebruik genomen voordat de verzekerde bouw- en montagefase is afgelopen? Of voordat de verzekerde testfase is afgelopen? Dan bent u niet meer verzekerd voor die fases. Als u de onderhoudsfase hebt meeverzekerd, gaat die meteen in.

Wordt maar een deel van het werk eerder opgeleverd of in gebruik genomen? Dan eindigt de bouw- en montagefase of de testfase alleen voor dat deel van het werk. Als u de onderhoudsfase hebt meeverzekerd, gaat die voor dat deel meteen in.

Let op:

Hebt u de schade ontdekt binnen 12 maanden nadat één van de fases is afgelopen? En is de schade ontstaan tijdens die fase? Dan kunt u de schade nog bij ons melden. Dit kan nog tot 12 maanden nadat de fase is afgelopen.

Navigatie

Algemeen	2
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?	3
2 Wanneer bent u verzekerd?	4
3 Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?	6
4 Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?	8
5 Wat als ...? Bijzondere situaties	9

Oplevering

We spreken van oplevering als de aannemer heeft aangegeven dat het werk klaar is en de opdrachtgever het werk heeft goedgekeurd. Onder oplevering verstaan we: de voltooiing van een werk zoals bedoeld in de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012 (paragraaf 9 en 10 van UAV 2012).

2.3 Wat als de bouw uitloopt?

Dreigt u een verzekerde fase te overschrijden? Laat ons dat dan zo snel mogelijk weten, in ieder geval voordat de verzekerde fase afloopt. Dan kunt u de verzekerde fase nog op tijd verlengen.

Als u een verzekerde fase wilt verlengen, kan het zijn dat wij nieuwe voorwaarden stellen of een andere premie berekenen. Wij doen u dan een voorstel. Pas als u akkoord gaat met dat voorstel, wordt de fase verlengd.

Let op:

Verlengt u de bouw- en montagefase of de testfase niet? En loopt de bouw uit? Dan vervalt automatisch de onderhoudsfase, als u die hebt meeverzekerd. U krijgt de premie terug die u voor de onderhoudsfase hebt betaald.

3 Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?

Sommige werken moet u bij ons melden. Wij beoordelen dan of wij die werkzaamheden op deze polis meeverzekeren. Het kan zijn dat wij aan deze werkzaamheden aanvullende voorwaarden stellen, bijvoorbeeld een extra premie of een hoger eigen risico. Ook kan het voorkomen dat er omstandigheden zijn waardoor wij bepaald werk niet kunnen verzekeren.

Hieronder ziet u een overzicht van werkzaamheden die u moet melden en welke niet. Meld de werkzaamheden zo spoedig mogelijk aan ons en in ieder geval 10 werkdagen voor het begin van deze werkzaamheden. Verstrek ons ook alle technische informatie, bijvoorbeeld de bouwtekeningen, het bestek en het palenplan.

Let op:

U bent niet verzekerd:

- als de schade of kosten verband houden met normaal te verwachten zettingen en/of zettingsverschillen;
- als de schade het gevolg is van het niet voldoen aan de bepalingen die wij hieronder stellen.

Eigen risico

Voor schade door funderingswerkzaamheden en voor schade door instorting en/of verzakking is het eigen risico tweemaal zo hoog als het eigen risico dat voor de betreffende dekking geldt. De eigen risico's staan op uw polisblad.

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Algemeen	2
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?	3
2 Wanneer bent u verzekerd?	4
3 Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?	6
4 Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?	8
5 Wat als ...? Bijzondere situaties	9

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Werkzaamheden	Wel of niet melden?
<p>Het aanbrengen van paalfunderingen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Paalfunderingen met prefab palen of in de grond gevormde palen: <ul style="list-style-type: none"> - dit moet u melden als zich binnen een straal van 15 meter bebouwing bevindt. - dit hoeft u niet te melden als zich binnen een straal van 15 meter geen bebouwing bevindt. - Paalfunderingen met meer dan 10 stalen buispalen moet u melden. - Paalfunderingen met minder dan 10 stalen buispalen, of met houten palen met betonnen opleggers van maximaal 2,5 meter, hoeft u niet te melden. Wel gelden de volgende bepalingen: <ul style="list-style-type: none"> - de diameter van de stalen buispalen mag maximaal 273 mm zijn met een voetplaat van maximaal 290 mm; - u mag niet dieper heien dan het paalpuntniveau van direct aangrenzende paalfunderingen. Dat niveau moet worden vastgesteld door een grondonderzoek en sonderingen; - bij heiwerkzaamheden binnen 15 meter van bestaande panden moet u de eerste palen aanbrengen aan de kant van het dichtstbij gelegen object en het heiwerk daar vandaan voortzetten; - voor de start van de heiwerkzaamheden moeten een gedegen grondonderzoek en sonderingen plaatsvinden door een grondonderzoeksbureau. Ook moet er een funderings- en/of palenplan zijn en dit plan dient u op te volgen; - alle obstakels die zich in de grond bevinden, moeten verwijderd worden voor de heiwerkzaamheden van start gaan; - alle maatregelen die in het bestek bepaald staan (zoals vooropnames, trillingsmeters, gevelijkpunten, stabiliteitsmaatregelen) moeten worden opgevolgd. <p><i>let op: u bent niet verzekerd bij funderingen met in de grond gevormde palen als de schade aan de palen ontstaat binnen 48 uur na het inbrengen van deze palen. Kunt u aantonen dat de schade niet werd veroorzaakt door de manier waarop deze werkzaamheden zijn uitgevoerd, of door de aanwezige grondsamenstelling, of de terreincondities, of de verwerkte materialen? Dan bent u wel verzekerd.</i></p>	<p>Wel Niet Wel Niet</p>
<p>Het inbrengen of trekken van damwanden</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dit moet u melden als zich binnen een straal van 15 meter bebouwing bevindt. - Dit hoeft u niet te melden als zich binnen een straal van 15 meter geen bebouwing bevindt. 	<p>Wel Niet</p>
<p>Het aanleggen van kelders</p> <p>Deze werkzaamheden moet u melden.</p>	<p>Wel</p>
<p>Ontgravingen onder talud</p> <p>Dit moet u melden als zich binnen een afstand van de maximale ontgravingsdiepte bebouwing bevindt (gerekend vanaf de teen van het talud).</p>	<p>Wel</p>
<p>Bemalingswerkzaamheden</p> <p>Dit moet u melden als zich binnen 50 meter van de bemaling bebouwing bevindt.</p>	<p>Wel</p>
<p>Werkzaamheden aan de fundatie van panden</p> <p>Deze werkzaamheden moet u melden.</p>	<p>Wel</p>

Navigatie

Algemeen	2
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?	3
2 Wanneer bent u verzekerd?	4
3 Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?	6
4 Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?	8
5 Wat als ...? Bijzondere situaties	9

Werkzaamheden aan dragende delen van het pand

Deze werkzaamheden hoeft u niet te melden. Wel gelden de volgende bepalingen:

- het plaatsen van het stut- en stempelwerk en het slopen en plaatsen van de nieuwe onderslag- constructie moet zodanig gefaseerd worden uitgevoerd dat voldoende stabiliteit gehandhaafd blijft;
- u moet de werkzaamheden uitvoeren volgens de tekeningen, berekeningen, adviezen en instructies van de architect, ingenieur en/of constructeur. Moet u daarvan afwijken? Dan verlenen wij alleen dekking als de architect, ingenieur en/of constructeur voorafgaand aan de werkzaamheden akkoord is gegaan met de aanpassingen.

Niet

Is het niet mogelijk om aan deze bepalingen te voldoen? Of moet u van deze bepalingen afwijken op last van de architect, ingenieur en/of constructeur? Dan moet u de werkzaamheden melden 10 werkdagen voordat ze starten. Met omschrijving van de werkzaamheden, de locatie, de aanneemsom en de technische stukken (zoals tekeningen, berekeningen, grondonderzoek).

Wel

Als de geschatte eindwaarde hoger is

Is de geschatte eindwaarde van de werkzaamheden hoger dan het verzekerd bedrag van de dekking 'Het werk' die op het polisblad staat? Dan moet u deze werkzaamheden melden. Doet u dat niet? Dan bent u slechts verzekerd tot maximaal het verzekerd bedrag dat op het polisblad staat.

Wel

Als de verzekeringsplicht bij een ander ligt

Heeft een ander dan u de verzekeringsplicht voor de werkzaamheden op zich genomen? En wilt u ze niet onder deze Bouw- en Montageverzekering verzekeren? Dan moet u dat aan ons melden met de omschrijving van de werkzaamheden, de locatie en de aanneemsom. Als u dat niet meldt, of pas achteraf, dan is het niet meer mogelijk om deze werkzaamheden buiten deze verzekering te houden.

Wel

Werkzaamheden aan panden van de verzekeringnemer of van zijn ondergeschikten

Wordt er door u of uw bedrijf gewerkt aan panden van uzelf of van uw ondergeschikten? Dan moet u deze werkzaamheden melden met de omschrijving van de werkzaamheden, de locatie en de aanneemsom. Wij laten u dan weten op welke wijze deze werkzaamheden zijn verzekerd.

Wel

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

4 Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?

Naverrekening

Bij het afsluiten van de verzekering berekenen wij de premie die u moet betalen. Dit is een geschatte premie die u vooraf betaalt. Dit wordt ook wel voorschotpremie genoemd. Deze premie is onder andere gebaseerd op de grootte van uw bedrijf of organisatie. De premie is afhankelijk van de omzet. Omdat dit elk jaar kan veranderen, beoordelen wij elk jaar achteraf of de betaalde premie juist was. Wanneer het verzekeringsjaar voorbij is, berekenen wij de definitieve premie.

Om de definitieve premie te berekenen, vragen wij u om de gegevens die wij daarvoor nodig hebben. Levert u de gegevens niet of niet op tijd aan? Dan kunnen wij de premie met 30% verhogen.

De definitieve premie vergelijken we met de premie die u al hebt betaald. Dit noemen we ook wel naverrekening. Hebt u over het voorgaande jaar te weinig premie betaald? Dan moet u premie bijbetalen. Hebt u te veel betaald? Dan krijgt u premie terug.

Het kan voorkomen dat we uw premie niet naverrekenen. Wij doen bijvoorbeeld geen naverrekening als uw premie onder een bepaald bedrag per jaar ligt.

Navigatie

Algemeen	2
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?	3
2 Wanneer bent u verzekerd?	4
3 Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?	6
4 Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?	8
5 Wat als ...? Bijzondere situaties	9

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Let op:

Voor de dekking Aannemersmaterieel berekenen wij een aanvullende premie die wij baseren op waarde van uw aannemersmaterieel. Deze premie wordt niet meegenomen in de berekening van de definitieve premie. En zullen wij ook niet naverrekenen. De totale premie voor uw verzekering is de voorschotpremie verhoogd met de premie voor de dekking aannemersmaterieel.

5 Wat als ...? Bijzondere situaties

5.1 Wat als het risico van het bedrijf van de verzekeringnemer verandert?

Verandert het risico van uw bedrijf? Bijvoorbeeld door het veranderen van de verzekerde hoedanigheid, activiteiten, bouwplannen of door een andere verandering? Dan moet u dat zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen 30 dagen na het intreden van de wijziging aan ons melden.

- Wij hebben dan het recht de verzekering te beëindigen of de premie en/of voorwaarden aan te passen aan de gewijzigde situatie. Als wij de verzekering om deze reden beëindigen, dan hanteren wij een opzegtermijn van 30 dagen. Als wij een voorstel doen om de verzekering op basis van een gewijzigde premie en/of voorwaarden voort te zetten, dan kunt u ons binnen 14 dagen laten weten of u met dat voorstel instemt of dat u de verzekering wilt beëindigen.
- Informeert u ons niet binnen 30 dagen over de wijziging? Dan kan dat gevolgen hebben voor uw verzekering en de schadevergoeding
- *Gevolgen voor uw verzekering*
 - De verzekering eindigt automatisch 30 dagen na de dag waarop de verandering heeft plaatsgevonden. Maar zouden wij de verzekering voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan beëindigen wij de verzekering niet en loopt de verzekering gewoon door.
 - *Gevolgen voor uw schadevergoeding*
 - Zouden wij de verzekering alleen hebben voortgezet tegen een hogere premie of op andere voorwaarden als wij van de wijziging op de hoogte waren? Dan vergoeden wij de schade op basis van die andere voorwaarden. En dan vergoeden wij een schade in dezelfde verhouding als de premie van voor de verandering ten opzichte van de hogere premie.
 - Zouden wij de verzekering niet hebben voortgezet als we van de wijziging op de hoogte waren geweest? Dan hebt u geen dekking meer en vergoeden we de schade niet.

Let op:

Zijn er veranderingen in bestek, de tekeningen, de bouw, de aard van de werkzaamheden, de methoden van uitvoering, of loopt een fase uit? Geef zo'n verandering zo snel mogelijk door, maar in ieder geval binnen 14 dagen.

5.2 Wat als u de verzekering wilt beëindigen?

Per de jaarlijkse verlengingsdatum

In aanvulling op de Algemene voorwaarden geldt dat u, nadat wij uw verzekering voor de eerste keer verlengd hebben, uw verzekering op elk moment beëindigen met een opzegtermijn van 30 dagen. Wilt u de mogelijkheid hebben om de werken die nog niet zijn afgerond te blijven verzekeren, dan moet u binnen 14 dagen na de beëindigingsdatum een opgave te doen van de werken die nog niet afgerond zijn, met per werk vermelding van:

- een omschrijving van het werk met de locatie, en
- de nog uit te voeren werkzaamheden en de factuurbedragen die u nog in rekening brengt bij uw opdrachtgever, en
- op welke datum vermoedelijk wordt opgeleverd.

Wij kunnen dan nieuwe afspraken maken over de premie en de dekkingen voor deze nog niet afgeronde werken.

Navigatie

Algemeen	2
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En waar bent u verzekerd?	3
2 Wanneer bent u verzekerd?	4
3 Welke werkzaamheden moet u melden? En welke niet?	6
4 Hoe wordt uw premie vastgesteld? En wanneer verandert uw premie?	8
5 Wat als ...? Bijzondere situaties	9

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Na aanpassing van uw verzekering

In aanvulling op de Algemene voorwaarden kunnen wij de voorwaarden en/of premie van uw verzekering aanpassen als het risico op schade verandert. U kunt dan de verzekering binnen 30 dagen opzeggen als u het niet eens bent met onze aanpassing. De verzekering blijft tot het einde van de bouwtermijn van kracht voor de werken die al opgestart zijn. Dat geldt ook voor de onderhoudstermijn als u die hebt meeverzekerd.

5.3 Wat als wij de verzekeringen willen beëindigen?

In aanvulling op de Algemene voorwaarden kunnen wij de verzekering beëindigen. Dat doen wij altijd schriftelijk en kan alleen met ingang van de einddatum of verlengingsdatum. Wij hanteren dan een opzegtermijn van minimaal 60 dagen. De verzekering blijft tot het einde van de bouwtermijn van kracht voor de werken die al opgestart zijn. Dat geldt ook voor de onderhoudstermijn als u die heeft meeverzekerd.

U bent wel verplicht om binnen 14 dagen na de beëindigingsdatum een opgave te doen van de werken, die nog onder handen zijn, met per werk vermelding van:

- een omschrijving van het werk met de locatie, en
- de nog uit te voeren werkzaamheden en de factuurbedragen die u nog in rekening brengt bij uw opdrachtgever,
- op welke datum vermoedelijk wordt opgeleverd.

Als u deze verplichtingen niet nakomt, is er geen dekking voor de werken die al opgestart zijn.

5.4 Wat als de schade het gevolg is van opzet of roekeloosheid?

Is er schade die met opzet of door roekeloosheid is veroorzaakt door één van de volgende personen?

- uzelf als directeur of manager van een rechtspersoon;
- iemand van uw bedrijf die u hebt belast met het algemeen toezicht;
- iemand van uw bedrijf die u hebt belast met de dagelijkse leiding over het werk. En die op managementniveau beslissingen mocht nemen over de uitvoering.

Dan vergoeden wij de schade niet. Het maakt hierbij niet uit of deze persoon of personen zich bewust waren van hun roekeloosheid.

Hebt u schade geleden die een andere verzekerde met opzet heeft veroorzaakt? Of is de schade het gevolg van de roekeloosheid van een andere verzekerde? Of doordat hij zich niet aan zijn verplichtingen hield? Dan vergoeden wij de schade wel. Wij verhalen de schadevergoeding op de andere verzekerde.

Was de kans op schade zó groot dat u zich er wel van bewust had moeten zijn? Maar hebt u niets gedaan om de schade te voorkomen? Dan vergoeden wij die schade niet. Dit wordt ook wel 'merkelijke schuld' genoemd.

5.5 Wat als de schade het gevolg is van een overstroming?

Schade door overstroming krijgt u niet vergoed. Schade door water dat het werk is binnengedrongen krijgt u wel vergoed. Maar alleen als dit komt doordat sloten, rivieren en kanalen overlopen door hevige plaatselijke regenval in de nabijheid van het werk. Een overstroming is het gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen. Het maakt daarbij niet uit of de overstroming de oorzaak of het gevolg is van een gebeurtenis die door de verzekering gedekt wordt. Overstroming is ook het uitstromen van water via beschadigingen aan waterkeringen.

5.6 Wat als de schade verband houdt met terrorisme?

Is de schade volgens deze voorwaarden verzekerd? En is de schade veroorzaakt door terrorisme? Dan wordt de schade vergoed volgens het 'Clausuleblad terrorismedekking' bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. Daarin staat dat we schadevergoeding kunnen beperken bij terrorisme, kwaadwillige besmetting en dergelijke. De tekst van dit clausuleblad is gedeponereerd op 23 november 2007 onder nummer 27178761 bij de Kamer van Koophandel Amsterdam. Meer informatie vindt u in de Algemene voorwaarden en op www.terrorismeverzekerd.nl.

Voorwaarden voor de dekking Het Werk

Inhoud

1	Wat hebt u verzekerd?	12
2	Wie zijn verzekerd?	12
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	13
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	14
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	16
6	Wat als de schade is hersteld?	17

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Het Werk	11
1 Wat hebt u verzekerd?	12
2 Wie zijn verzekerd?	12
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	13
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	14
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	16
6 Wat als de schade is hersteld?	17

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

1 Wat hebt u verzekerd?

Het werk is de opdracht zoals u die hebt aangenomen of gegeven. Met de dekking Het werk verzekert u zich tegen schade aan het werk, schade aan de bouwcomponenten op het bouwterrein en schade bij montage of demontage van hulpconstructies. Het verzekerde bedrag staat op uw polisblad.

Met schade bedoelen wij dat een zaak beschadigd moet zijn. Hiervan is sprake als de vorm of de structuur van een zaak objectief en blijvend is aangetast

Let op:

Een zaak die nooit de bedoelde vorm en structuur heeft gekregen, valt niet onder deze definitie van schade. U bent daarvoor dus niet verzekerd. Het gaat dan bijvoorbeeld om een betonnen vloer die niet goed is uitgehard.

Het werk en het bouwterrein

Onder 'het werk' verstaan wij het volgende:

- Het object dat in de polis staat en dat zich op het bouwterrein bevindt. Het is in aanbouw of al klaar, maar nog niet opgeleverd.
- De bouwcomponenten die op het bouwterrein aanwezig zijn voor uw rekening en risico, en eventueel aan u ter beschikking zijn gesteld. De bouwcomponenten moeten bestemd zijn om blijvend in het werk te worden verwerkt.
- De kosten van arbeidsloon voor de montage of demontage van hulpconstructies, zoals steigers, bekistingen, damwanden. Deze zijn op het bouwterrein aanwezig en zijn nodig om het object te bouwen zoals in het bestek of de aannemingsovereenkomst staat.

Met 'bouwterrein' bedoelen we:

Het terrein dat de opdrachtgever aan de verzekerde voor de uitvoering van het werk beschikbaar stelt en waar het werk wordt gerealiseerd.

Hebt u een doorlopende Bouw- en Montageverzekering? Sommige werken moet u dan bij ons aanmelden voordat u met die werken begint. Zie de Algemene voorwaarden onder het hoofdstuk Meldingsplicht.

De verzekerde fase

Als u een schade meldt, toetsen wij of u verzekerd bent voor de fase waarin de schade is ontstaan. Over de verschillende fases kunt u meer lezen in de Algemene voorwaarden.

2 Wie zijn verzekerd?

De verzekerden zijn:

- de persoon of organisatie die de verzekering met ons afsluit
- de opdrachtgever en de bouwdirectie
- de hoofdaannemer, aannemers en onderaannemers
- de architecten, constructeurs en adviseurs

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Het Werk	11
1 Wat hebt u verzekerd?	12
2 Wie zijn verzekerd?	12
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	13
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	14
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	16
6 Wat als de schade is hersteld?	17

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

U en wij

In deze voorwaarden duiden we de verzekerden steeds aan met 'u', tenzij een bepaling alleen geldt voor de persoon die de verzekering heeft afgesloten. In dat geval schrijven we 'u als verzekeringnemer'. We duiden ASR Schadeverzekering N.V. aan met 'a.s.r.', 'we' of 'wij'.

Als verzekerde kunt u een schade alleen vergoed krijgen met toestemming van de persoon (of organisatie) die de verzekering heeft afgesloten. Meldt u een schade bij ons? Dan moet deze persoon of organisatie ons laten weten daarmee akkoord te gaan.

3 Welke kosten krijgt u vergoed?

In de tabel hieronder leest u welke kosten u vergoed krijgt. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Deze kosten moeten een gevolg zijn van een verzekerde gebeurtenis. Onder een gebeurtenis verstaan wij een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waardoor schade ontstaat. Het moet gaan om een gebeurtenis die plotseling en onvoorzien is, en plaatsvindt tijdens de looptijd van de verzekering. En bij het sluiten van de verzekering moet het voor u en voor ons onzeker zijn dat uit deze gebeurtenissen schade zal ontstaan. Dit wordt ook wel het wettelijke vereiste van onzekerheid genoemd.

Kosten om de oorzaak van de schade aan het werk op te sporen	<i>Let op: wij vergoeden maximaal € 1.500 per gebeurtenis als u dit onderzoek zelf, zonder onze toestemming, uitvoert of laat uitvoeren.</i>
Kosten om schade aan bouwcomponenten te herstellen of te vervangen	Het gaat om bouwcomponenten die bedoeld zijn om blijvend in het werk te worden verwerkt. En die op het bouwterrein aanwezig zijn.
Kosten voor schade bij demontage of montage van hulpconstructies	Het gaat om loonkosten voor demontage en montage van bijvoorbeeld steigers, bekistingen en damwanden, wanneer deze kosten nodig zijn om het werk te herstellen. U krijgt deze kosten alleen vergoed als u ook de schade aan het werk vergoed krijgt. Wij bieden dekking voor schade aan hulpconstructies waarvan vooraf bekend is dat ze in het werk achterblijven. De waarde van de hulpconstructies moet dan in de aanneemsom zijn opgenomen. <i>Let op: schade aan hulpconstructies die niet in het werk achterblijven, valt onder de dekking Aannemersmaterieel.</i>
Kosten om de schade op te ruimen	Het gaat om de redelijke kosten die u moet maken voor het opruimen van de schade. Zoals de kosten voor sloop, ontmanteling en verwijdering. U krijgt de opruimingskosten alleen vergoed als u ook de schade vergoed krijgt.
Kosten om acute schade te voorkomen of te beperken	Dreigt er acute schade te ontstaan aan het werk? En neemt u maatregelen om dat te voorkomen? Dan kunt u een vergoeding krijgen voor de kosten die u daarvoor maakt. U krijgt deze kosten alleen vergoed als u ook de schade aan het werk vergoed zou krijgen. Wij vergoeden ook de kosten voor zaken die u inzet bij het nemen van maatregelen om schade te voorkomen. Dit kan ook schade zijn die ontstaat aan zaken die u daarvoor gebruikt. Bijvoorbeeld gebruik van bouwmaterialen om een beginnende brand aan het verzekerde werk te blussen.

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Het Werk	11
1 Wat hebt u verzekerd?	12
2 Wie zijn verzekerd?	12
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	13
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	14
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	16
6 Wat als de schade is hersteld?	17

Schade door diefstal en vandalisme, verlies, verdwijning of vermissing	<p><i>Let op: buiten werktijd vergoeden wij de schade alleen als u, gelet op de omstandigheden, voldoende maatregelen hebt genomen om diefstal en vandalisme te voorkomen. Bijvoorbeeld door uw materieel op te slaan in een afgesloten ruimte (zoals een container of loods). U krijgt de diefstalschade alleen vergoed als er zichtbare inbraakschade is.</i></p> <p>U krijgt geen vergoeding als u niet goed voor uw spullen zorgt of er onvoorzichtig mee bent. Ook moet u er alles aan doen om schade te voorkomen en te verminderen.</p> <p>De schade vergoeden wij niet als het verlies, de verdwijning of de vermissing pas bij een normale inventarisatie wordt geconstateerd.</p>
Kosten door wijziging van de overheidsnormen voor de bouw	<p>Hebt u schade en zijn de overheidsnormen voor de bouw gewijzigd nadat u de oorspronkelijke bouwvergunning hebt ontvangen? Dan vergoeden wij de herstel- en vervangingskosten die u maakt om aan de nieuwe eisen te voldoen.</p>

4 Hoeveel krijgt u vergoed?

In hoofdstuk 3 hebt u kunnen lezen welke kosten u vergoed krijgt. Hieronder leest u hoeveel u vergoed krijgt voor die kosten.

Voor schade aan het werk inclusief hulpconstructies die in het werk achterblijven, bouwcomponenten en schade door diefstal, vandalisme, verlies, verdwijning of vermissing	<p>De reparatie- of vervangingskosten tot maximaal het bedrag dat op het polisblad staat. Dit bedrag hebben wij gebaseerd op de oorspronkelijke aanneemsom. Deze kan tijdens de bouw veranderen, bijvoorbeeld omdat er sprake is van meer- of minderwerk. Bij een eventuele schade schatten wij dan opnieuw de aanneemsom van het werk. Dit noemen wij de eindwaarde. Wij vergoeden dan maximaal 130% van deze geschatte eindwaarde. De definitie van 'eindwaarde' vindt u onder dit kader.</p> <p><i>Let op: ook al hebt u uw spullen niet voor de volledige waarde verzekerd, dan toch vergoeden wij de schade. Dit doen wij tot maximaal het verzekerde bedrag dat op het polisblad staat. Dit principe heet 'premier risque'.</i></p>
Voor kosten om schade op te ruimen	<p>De kosten tot maximaal 10% van de geschatte eindwaarde van het werk, ook als hiermee de schadevergoeding boven het verzekerd bedrag uitkomt. De opruimingskosten vergoeden wij alleen als die het gevolg zijn van een schade die verzekerd is onder deze dekking.</p>
Voor kosten om acute schade te voorkomen of te beperken	<p>Voor deze kosten en de reparatie- of vervangingskosten samen vergoeden wij maximaal het bedrag dat op het polisblad staat.</p>
Voor kosten door wijziging van overheidsnormen voor de bouw	<p>De herstel- en vervangingskosten tot maximaal 10% van het bedrag dat op het polisblad staat.</p>

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Het Werk	11
1 Wat hebt u verzekerd?	12
2 Wie zijn verzekerd?	12
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	13
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	14
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	16
6 Wat als de schade is hersteld?	17

Eindwaarde

Onder 'eindwaarde' verstaan we de uiteindelijke aanneemsom van het verzekerde werk, inclusief:

- gerealiseerde en verrekende stijgingen in prijzen en lonen en
- meer- en minderwerk

plus, als deze kosten meeverzekerd zijn:

- de honoraria van architecten, adviseurs en constructeurs
- de kosten van toezicht en controle
- de werken buiten bestek
- de waarde van werkzaamheden die de opdrachtgever zelf uitgevoerd heeft
- de waarde van gebruikte bouwcomponenten die de opdrachtgever beschikbaar heeft gesteld; en
- de btw

Belangrijk bij reparatie of vervanging:

- Wij vergoeden de kosten van zaken van dezelfde kwaliteit. Kiest u voor betere kwaliteit, dan zijn de extra kosten voor uw rekening.
- Repareert of vervangt u de schade niet? Dan geven wij u een redelijke vergoeding, bijvoorbeeld op basis van de waardevermindering van de zaak. De waardevermindering is het verschil tussen de waarde vlak vóór en vlak nádat de schade ontstond. Zijn de reparatie- of vervangingskosten hoger dan de waardedaling van de zaak? Dan ontvangt u maximaal de geschatte reparatie- of vervangingskosten.

Uw eigen risico

Voor iedere gebeurtenis geldt een eigen risico. Op uw polisblad staat het eigen risico per verzekerde dekking. Hebt u schade die onder meer dekkingen valt? Dan geldt alleen het eigen risico van de dekking met het hoogste eigen risico.

Let op:

Voor schade door funderingswerkzaamheden en voor schade door instorting en/of verzakking is het eigen risico tweemaal zo hoog als het eigen risico dat voor deze dekking geldt.

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Het Werk 11

1	Wat hebt u verzekerd?	12
2	Wie zijn verzekerd?	12
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	13
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	14
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	16
6	Wat als de schade is hersteld?	17

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?

Er zijn ook kosten waarvoor wij geen vergoeding bieden. In de tabel hieronder leest u welke kosten dat zijn. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Let op:

In de Algemene Voorwaarden staat wanneer u geen recht hebt op vergoeding. Hieronder volgt nog een aantal situaties waarbij u ook geen vergoeding krijgt.

Schade aan bestrating of begroeiing op het bouwterrein	Hiermee bedoelen we ook schade op het bouwterrein aan: - tuinaanleg - erfafscheidingen - terreinverhardingen
Schade aan ongeschikte materialen	Het gaat om materialen die niet geschikt blijken voor het werk.
Kosten om een ontwerp, het werk of de bouwmethode aan te passen of te verbeteren vóórdat er een beschadiging is	Het gaat bijvoorbeeld om: - kosten als de gebruikte materialen niet geschikt blijken voor het werk - kosten als het ontwerp van het werk niet goed blijkt - kosten als het werk verkeerd blijkt uitgevoerd
Extra kosten na een schade	Bijvoorbeeld: - kosten voor betere materialen - kosten voor verbetering van het ontwerp - kosten voor aanpassingen van het werk - kosten voor een duurdere bouwmethode - kosten om herstel of vervanging te versnellen
Schade door brand of ontploffing tijdens de onderhoudsfase	Dit geldt ook als deze schade is veroorzaakt door werkzaamheden die nog onderdeel zijn van de bouw- en montagefase.
Schade aan tijdelijke hulpconstructies	Bijvoorbeeld: - damwanden - steigermateriaal - betonbekisting <i>Let op: schade aan tijdelijke hulpconstructies kunt u verzekeren op de dekking Aannemersmaterieel.</i>
Schade aan materialen die bestaat uit slijtage, verkleuring, corrosie, oxidatie of andere natuurlijke eigenschappen	Hiermee bedoelen we schade aan de materialen zelf. Schade aan andere onderdelen van het werk die het gevolg is van slijtage, verkleuring, corrosie, oxidatie of andere natuurlijke eigenschappen is wel gedekt. <i>Let op: zijn er esthetische gebreken of esthetische onvolkomenheden aan materialen? Maar zijn die materialen niet beschadigd en/of functioneren ze nog zoals het hoort? Dan geven wij geen dekking. Het gaat bijvoorbeeld om cement- en voegsluiers en kleurafwijkingen (denk aan hout dat is verkleurd onder invloed van vocht).</i>

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Het Werk	11
1 Wat hebt u verzekerd?	12
2 Wie zijn verzekerd?	12
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	13
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	14
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	16
6 Wat als de schade is hersteld?	17

Afwijking in het beton of in de betonconstructie	<p>De afwijking in het beton of in de betonconstructie vergoeden wij niet als die is veroorzaakt door:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. onjuiste mortelsamenstelling 2. onvoldoende of onjuiste verdichting 3. ontmenging 4. grindnesten 5. krimp- of kruipscheuren 6. ondichte voegen in aansluitingen 7. te verwachten weersomstandigheden, zoals vorst of neerslag (maar als de afwijking het gevolg is van een onvoorzien, plotselinge omslag van het weer, dan vergoeden wij de herstelkosten wel) 8. als er in het bestek of werkomschrijving bepaald is dat het herstel van scheuren en ondichte voegen tot de werkzaamheden behoort <p>Wij vergoeden de kosten voor het verhelpen van de punten 5 en 6 wel als u kunt aantonen dat de afwijkingen niet te verwachten waren en dat de materialen volgens het bestek, de voorschriften, richtlijnen (bijv. de EN 1992-1, EN 1992-3) en de gebruiksaanwijzing van de leverancier verwerkt zijn.</p>
Schade die onder een garantie valt van een leverancier	
Bedrijfs- of vertragingsschade of een boete	

6 Wat als de schade is hersteld?

Is de schade hersteld? Dan blijft het werk daarna verzekerd voor het oorspronkelijke bedrag. Het maakt daarbij niet uit hoeveel vergoeding u hebt ontvangen. En u hoeft geen premie bij te betalen.

Alle herstel verzekeren in de bouw- en montagefase?

U kunt alle herstelwerkzaamheden verzekeren in de bouw- en montagefase. Ook als ze uitgevoerd worden in de onderhoudsfase. Dat moet u dan wel bij ons aangeven voordat de onderhoudsfase ingaat. We maken dan afspraken met u over aanvullende premie en voorwaarden.

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Voorwaarden voor de dekking Aannemersmaterieel

(alleen verzekerd als dit op uw polisblad staat)

Inhoud

1	Wat hebt u verzekerd?	19
2	Wie zijn verzekerd?	19
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	19
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	20
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	21

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Aannemersmaterieel	18
1 Wat hebt u verzekerd?	19
2 Wie zijn verzekerd?	19
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	19
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	20
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	21

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

1 Wat hebt u verzekerd?

Met de dekking Aannemersmaterieel verzekert u zich tegen schade aan bijvoorbeeld gereedschappen, machines, werktuigen, keten, loodsen, opslagcontainers en hulpconstructies op het bouwterrein. Het verzekerde bedrag staat op uw polisblad.

Alleen het aannemersmaterieel van de persoon of organisatie die de verzekering met ons afsluit, is verzekerd. Dit geldt ook voor gehuurd materieel.

Aannemersmaterieel en het bouwterrein

Onder 'aannemersmaterieel' verstaan wij het volgende:

- hulpconstructies of hulpwerken zoals steigers, bekistingen en damwanden
- keten, loodsen en hun inventaris
- gereedschappen, machines en werktuigen
- tijdelijke verblijfsruimte van de opdrachtgever op het bouwterrein

Het aannemersmaterieel is in of op het bouwterrein aanwezig, en het materiaal is noodzakelijk voor het werk.

Let op:

Hieronder vallen niet de bouwmaterialen die onder de dekking Het werk zijn verzekerd.

Met 'bouwterrein' bedoelen we:

Het terrein dat de opdrachtgever aan de verzekerde voor de uitvoering van het werk beschikbaar stelt en waar het werk wordt gerealiseerd.

2 Wie zijn verzekerd?

De verzekerde is de persoon of organisatie die de verzekering met ons afsluit.

U en wij

In deze voorwaarden duiden we de verzekerden steeds aan met 'u', tenzij een bepaling alleen geldt voor de persoon die de verzekering heeft afgesloten. In dat geval schrijven we 'u als verzekeringnemer'. We duiden ASR Schadeverzekering N.V. aan met 'a.s.r.', 'we' of 'wij'.

3 Welke kosten krijgt u vergoed?

In de tabel hieronder leest u welke kosten u vergoed krijgt. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Deze kosten moeten een gevolg zijn van een verzekerde gebeurtenis. Onder een gebeurtenis verstaan wij een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waardoor schade ontstaat. Het moet gaan om een gebeurtenis die plotseling en onvoorzien is, en plaatsvindt tijdens de looptijd van de verzekering. En bij het sluiten van de verzekering moet het voor u en voor ons onzeker zijn dat uit deze gebeurtenissen schade zal ontstaan. Dit wordt ook wel het wettelijke vereiste van onzekerheid genoemd.

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Aannemersmaterieel

Aannemersmaterieel	18
1 Wat hebt u verzekerd?	19
2 Wie zijn verzekerd?	19
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	19
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	20
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	21

Kosten voor schade aan aannemersmaterieel	Er zijn twee voorwaarden: 1. Het aannemersmaterieel bevindt zich op het bouwterrein en: 2. Het aannemersmaterieel is nodig om het werk te kunnen uitvoeren Wij vergoeden ook schade aan aannemersmaterieel dat u hebt gehuurd, ook als u dat hebt gehuurd van uw opdrachtgever. Is het aannemersmaterieel ook ergens anders verzekerd? Dan vergoeden wij de schade niet.
Schade door diefstal en vandalisme, verlies, verdwijning of vermissing	U krijgt geen vergoeding als u niet goed voor uw spullen zorgt of er onvoorzichtig mee bent. Ook moet u er alles aan doen om schade te voorkomen en te verminderen. De schade wordt niet vergoed als het verlies, de verdwijning of de vermissing pas bij een normale inventarisatie wordt geconstateerd. <i>Let op: buiten werktijd vergoeden wij de schade alleen als u, gelet op de omstandigheden, voldoende maatregelen hebt genomen om diefstal en vandalisme te voorkomen. Bijvoorbeeld door uw materieel op te slaan in een afgesloten ruimte (zoals een container of loods). U krijgt de diefstal schade alleen vergoed als er zichtbare inbraak schade is.</i>
Schade door een 'eigen gebrek' van het materieel of de verpakking, en het eigen gebrek zelf	Een 'eigen gebrek' is een tekortkoming of slechte eigenschap van materieel zelf. Het gaat om een gebrek dat oorspronkelijk niet in het materieel thuishoort, en dat niet is veroorzaakt door een invloed of inwerking van buitenaf. Hiermee bedoelen we niet schade die is ontstaan door onder andere slijtage, overbelasting of onvoldoende onderhoud.
Kosten om de schade op te ruimen	Het gaat om de redelijke kosten die u moet maken voor het opruimen van de schade. U krijgt de opruimingskosten alleen vergoed als u ook de schade vergoed krijgt.
Kosten om acute schade te voorkomen of te beperken	Dreigt er acute schade te ontstaan aan het werk? En neemt u maatregelen om dat te voorkomen? Dan kunt u een vergoeding krijgen voor de kosten die u daarvoor maakt. U krijgt deze kosten alleen vergoed als u ook de schade aan het werk vergoed zou krijgen. Wij vergoeden ook de kosten voor zaken die u inzet bij het nemen van maatregelen om schade te voorkomen. Dit kan ook schade zijn die ontstaat aan zaken die u daarvoor gebruikt.

4 Hoeveel krijgt u vergoed?

In hoofdstuk 3 hebt u kunnen lezen welke kosten u vergoed krijgt. Hieronder leest u hoeveel u vergoed krijgt voor die kosten.

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Voor schade aan het aannemersmaterieel	De reparatie- of vervangingskosten tot maximaal het verzekerde bedrag dat op het polisblad staat. Dit bedrag geldt per gebeurtenis. Als de spullen jonger zijn dan 3 maanden, vergoeden we de nieuwwaarde. <i>Let op: ook al hebt u uw materieel niet voor de volledige waarde verzekerd, dan toch vergoeden wij de schade. Dit doen wij tot maximaal het verzekerde bedrag dat op de polis staat. Dit principe heet 'premier risque'.</i>
Voor schade door diefstal, vandalisme, verlies, verdwijning of vermissing	De vervangingskosten tot maximaal het bedrag dat het materieel waard was vlak voordat het werd gestolen. Als de spullen jonger zijn dan 3 maanden, vergoeden we de nieuwwaarde.
Voor kosten om schade op te ruimen	De kosten tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag, ook als hiermee de schadevergoeding boven het verzekerd bedrag uitkomt. De opruimingskosten vergoeden wij alleen als die het gevolg zijn van een schade die verzekerd is onder deze dekking.

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Aannemersmaterieel

1	Wat hebt u verzekerd?	19
2	Wie zijn verzekerd?	19
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	19
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	20
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	21

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Voor kosten om acute schade te voorkomen of te beperken

Voor deze kosten en de reparatie- of vervangingskosten samen vergoeden wij maximaal het bedrag dat op het polisblad staat.

Belangrijk bij reparatie of vervanging:

- Wij vergoeden de kosten van materialen of onderdelen daarvan van dezelfde kwaliteit. Kiest u voor betere kwaliteit, dan zijn de extra kosten voor uw rekening.
- Zijn de beschadigde materialen ouder dan 3 maanden? Dan ontvangt u een redelijke vergoeding die we baseren op de waarde die de materialen hadden vlak voordat de schade ontstond.
- Is het niet mogelijk of niet redelijk om de schade te repareren of de beschadigde materialen te vervangen? Dan geven wij u een redelijke vergoeding, bijvoorbeeld op basis van de waardevermindering van de materialen. De waardevermindering is het verschil tussen de waarde vlak vóór en vlak nádat de schade ontstond. Zijn de reparatie- of vervangingskosten hoger dan de waardedaling van de materialen? Dan ontvangt u maximaal de geschatte reparatie- of vervangingskosten.

Uw eigen risico

Voor iedere schade geldt een eigen risico. Op uw polisblad staat het eigen risico per verzekerde dekking. Hebt u schade die onder meer dekkingen valt? Dan geldt alleen het eigen risico van de dekking met het hoogste eigen risico.

5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?

Er zijn ook kosten waarvoor wij geen vergoeding bieden. In de tabel hieronder leest u welke kosten dat zijn. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Let op:

In de Algemene voorwaarden staat wanneer u geen recht hebt op vergoeding. Hieronder volgt nog een aantal situaties waarbij u ook geen vergoeding krijgt.

Schade aan rijdend, varend en drijvend materieel en aanhangers	Bijvoorbeeld motorrijtuigen of andere transportmiddelen die mechanisch worden voortbewogen. <i>Let op: schade aan werkmaterieel kunt u verzekeren met een Landmaterieelverzekering.</i>
Diefstal van aannemers-materieel uit aanhangers die buiten het bouwterrein staan	
Schade aan aannemers-materieel die bestaat uit slijtage, verkleuring, corrosie, oxidatie of andere natuurlijke eigenschappen	Schade aan andere onderdelen van het aannemersmateriaal die het gevolg is van slijtage, verkleuring, corrosie, oxidatie of andere natuurlijke eigenschappen is wel gedekt. <i>Let op: zijn er esthetische gebreken of esthetische onvolkomenheden aan het aannemersmaterieel? Maar functioneert het materieel nog zoals het hoort? Dan geven wij geen dekking.</i>
Schade door onvoldoende onderhoud	
Extra kosten voor snellere reparatie of vervanging	
Bedrijfs- of vertragingsschade of een boete	

Voorwaarden voor de dekking Aansprakelijkheid

(alleen verzekerd als dit op uw polisblad staat)

Inhoud

1	Wat hebt u verzekerd?	23
2	Wie zijn verzekerd?	23
3	Welke kosten vergoeden wij?	24
4	Hoeveel vergoeden wij?	25
5	Welke kosten vergoeden wij niet?	26

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Aansprakelijkheid 22

1	Wat hebt u verzekerd?	23
2	Wie zijn verzekerd?	23
3	Welke kosten vergoeden wij?	24
4	Hoeveel vergoeden wij?	25
5	Welke kosten vergoeden wij niet?	26

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

1 Wat hebt u verzekerd?

Met de dekking Aansprakelijkheid verzekert u zich voor aansprakelijkheid voor schade aan personen en aan zaken die niet uw eigendom zijn. Het gaat om schade die is veroorzaakt tijdens het werk, op of in de directe omgeving van het bouwterrein. Het verzekerde bedrag staat op uw polisblad.

Aansprakelijkheid en het bouwterrein

Onder 'aansprakelijkheid' verstaan wij het volgende:

Juridische verantwoordelijkheid voor schade of letsel die u veroorzaakt bij of aan een ander. Volgens de wet kan iemand ook aansprakelijk zijn omdat hij een bepaalde rol vervult of eigenschap heeft. Bijvoorbeeld de eigenaar van een roerende of een onroerende zaak.

Met 'bouwterrein' bedoelen we:

Het terrein dat de opdrachtgever aan de verzekerde voor de uitvoering van het werk beschikbaar stelt en waar het werk wordt gerealiseerd.

2 Wie zijn verzekerd?

De verzekerden zijn:

- de persoon of organisatie die de verzekering met ons afsluit
- de opdrachtgever en de bouwdirectie
- de hoofdaannemer, aannemers en onderaannemers
- de architecten, constructeurs en adviseurs
- de ondergeschikten van de verzekerden. Daarmee bedoelen we personeel en personen die in opdracht van de verzekerden werken

U en wij

In deze voorwaarden duiden we de verzekerden steeds aan met 'u', tenzij een bepaling alleen geldt voor de persoon die de verzekering heeft afgesloten. In dat geval schrijven we 'u als verzekeringnemer'. We duiden ASR Schadeverzekering N.V. aan met 'a.s.r.', 'we' of 'wij'.

Als verzekerde kunt u een schade alleen vergoed krijgen met toestemming van de persoon (of organisatie) die de verzekering heeft afgesloten. Meldt u een schade bij ons? Dan moet deze persoon of organisatie ons laten weten daarmee akkoord te gaan.

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Aansprakelijkheid 22

1	Wat hebt u verzekerd?	23
2	Wie zijn verzekerd?	23
3	Welke kosten vergoeden wij?	24
4	Hoeveel vergoeden wij?	25
5	Welke kosten vergoeden wij niet?	26

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

3 Welke kosten vergoeden wij?

In de tabel hieronder leest u welke kosten u vergoed krijgt. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Deze kosten moeten een gevolg zijn van een verzekerde gebeurtenis. Onder een gebeurtenis verstaan wij een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waardoor schade ontstaat. Het moet gaan om een gebeurtenis die plotseling en onvoorzien is, en plaatsvindt tijdens de looptijd van de verzekering. En bij het sluiten van de verzekering moet het voor u en voor ons onzeker zijn dat uit deze gebeurtenissen schade zal ontstaan. Dit wordt ook wel het wettelijke vereiste van onzekerheid genoemd.

Wij vergoeden de kosten die het gevolg zijn van uw:

Aansprakelijkheid voor schade aan eigendommen van iemand anders dan degene die aansprakelijk wordt gesteld	Het gaat om schade die ontstaat door: - beschadiging - vernietiging - verloren gaan - vuil worden En om de schade die daarvan het gevolg is.
Aansprakelijkheid voor schade aan personen	Met schade aan personen bedoelen we: letsel of de aantasting van iemands gezondheid, al dan niet met de dood tot gevolg. En ook de schade die daarvan het gevolg is. <i>Let op: wij bieden geen dekking voor schade aan uw ondergeschikten of aan andere personen die het werk uitvoeren. U kunt daarvoor een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven (AVB) afsluiten.</i>
Aansprakelijkheid voor schade die is veroorzaakt door een motorrijtuig en gekoppelde aanhangers en hun lading	U moet dan aan deze voorwaarden voldoen: 1. u moet volgens de Wet aansprakelijkheidsverzekering motorrijtuigen (WAM) of volgens de aannemersovereenkomst de aansprakelijkheid voor schade door een motorrijtuig verzekeren, en 2. het motorrijtuig werd gebruikt voor verzekerde werkzaamheden, en 3. het motorrijtuig bevond zich op het bouwterrein, of in de directe omgeving daarvan, en 4. het motorrijtuig nam niet deel aan het verkeer Wij vergoeden geen schade waarvoor de WAM-verzekering of een andere aansprakelijkheidsverzekering een uitsluiting heeft. Gaat het om een motorrijtuig waarvan u niet de eigenaar bent? Dan vergoeden wij de schade ook als u hiervoor aansprakelijk bent. Maar alleen als voldaan is aan de voorwaarden hierboven. <i>Let op: deze dekking Aansprakelijkheid geldt niet als de wettelijk verplichte WAM-verzekering voor motorrijtuigen!</i>
Aansprakelijkheid voor schade aan ondergrondse kabels, leidingen en buizen	De WION (Wet informatieuitwisseling ondergrondse netten) stelt hiervoor verplichte voorzorgsmaatregelen. In het kader hieronder staan de belangrijkste voorzorgsmaatregelen uit deze regeling. Meer informatie over het voorkomen van schade aan kabels, leidingen en buizen kunt u vinden in de Richtlijn Zorgvuldig Graafproces, uitgegeven door het CROW (www.crow.nl).

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Aansprakelijkheid 22

1	Wat hebt u verzekerd?	23
2	Wie zijn verzekerd?	23
3	Welke kosten vergoeden wij?	24
4	Hoeveel vergoeden wij?	25
5	Welke kosten vergoeden wij niet?	26

Neem deze voorzorgsmaatregelen:

1. Meld de werkzaamheden aan bij het Kadaster (minimaal 3 en maximaal 20 dagen van tevoren).
2. Vraag gegevens over de ligging van de kabels en leidingen op bij de eigenaar of beheerder van het gebied. (Alleen als het gaat om niet-openbaar gebied, of om kabel- en leidingbeheerders die niet bij het Kadaster zijn aangesloten).
3. Stel de exacte ligging vast van bestaande kabels naast het tracé waar de werkzaamheden plaatsvinden. En markeer de ligging.
4. Meld onduidelijkheden of onjuiste gegevens op de tekening bij de kabel- of leidingbeheerder.
5. Volg bij de werkzaamheden de aanwijzingen en instructies van de kabel- of leidingbeheerder.
6. Bescherm blootgelegde kabels tegen beschadigingen.
7. Voer geen machinale werkzaamheden uit in een tracé boven bestaande kabels, of in directe nabijheid van bomen of struiken.

4 Hoeveel vergoeden wij?

Voor aansprakelijkheid voor schade aan eigendommen van iemand anders	De kosten waarvoor u aansprakelijk bent tot maximaal het bedrag dat de eigendommen waard waren vlak voor ze werden beschadigd. Hiervoor geldt maximaal het bedrag waarvoor u verzekerd bent, inclusief de wettelijke rente. Dit bedrag staat op het polisblad.
Voor aansprakelijkheid voor schade aan personen	De kosten waarvoor u aansprakelijk bent tot maximaal het bedrag waarvoor u verzekerd bent, inclusief de wettelijke rente. Dit bedrag staat op het polisblad.
Aansprakelijkheid voor schade die is veroorzaakt door een motorrijtuig en gekoppelde aanhangers en hun lading	De kosten waarvoor u aansprakelijk bent tot maximaal het bedrag waarvoor u verzekerd bent, inclusief de wettelijke rente. Dit bedrag staat op het polisblad. Wij vergoeden alleen schade die boven het verzekerd bedrag van de WAM-verzekering of een andere aansprakelijkheidsverzekering uitkomt.
Kosten om acute schade te voorkomen of te beperken	Dreigt er acute schade te ontstaan, en moest u direct maatregelen (laten) nemen om dat te voorkomen? Dan krijgt u een vergoeding voor de kosten waarvoor u aansprakelijk bent. En ook voor de schade die daarvan het gevolg is. Voor deze kosten en de reparatie- of vervangingskosten samen vergoeden wij maximaal het bedrag dat op het polisblad staat. Wij vergoeden ook de kosten voor zaken die u inzet bij het nemen van maatregelen om schade te voorkomen. Dit kan ook schade zijn die ontstaat aan zaken die u daarvoor gebruikt. Bijvoorbeeld gebruik van bouwmaterialen om een beginnende brand aan het verzekerde werk te blussen.
Kosten bij een rechtszaak	Komt het tot een rechtszaak tegen u? En gaat het om een schade waarvoor u onder deze dekking verzekerd bent? Dan vergoeden wij: <ul style="list-style-type: none"> - de kosten voor rechtsbijstand, maar alleen als wij de leiding hebben gehad in uw verdediging - de eventuele kosten die u volgens de uitspraak moet betalen, maar alleen als wij de leiding hebben gehad in uw verdediging
Voor aansprakelijkheid voor schade aan ondergrondse kabels, leidingen en buizen	De kosten waarvoor u aansprakelijk bent tot maximaal het bedrag waarvoor u verzekerd bent, inclusief de wettelijke rente. Dit bedrag staat op het polisblad. Hebt u aantoonbaar voldoende voorzorgsmaatregelen genomen? Dan betaalt u het eigen risico dat op uw polisblad staat. Kunt u niet aantonen dat u voldoende voorzorgsmaatregelen hebt genomen? Dan geldt voor u een eigen risico van € 12.500. Is het al eerder gebeurd dat u niet kon aantonen dat u voldoende voorzorgsmaatregelen hebt genomen? Dan bent u niet verzekerd voor aansprakelijkheid.
Wettelijke rente	De wettelijke rente over de schadevergoeding.

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Aansprakelijkheid 22

1	Wat hebt u verzekerd?	23
2	Wie zijn verzekerd?	23
3	Welke kosten vergoeden wij?	24
4	Hoeveel vergoeden wij?	25
5	Welke kosten vergoeden wij niet?	26

Let op:

Wij vergoeden nooit meer dan het verzekerde bedrag per gebeurtenis voor alle verzekerden samen. Behalve als het gaat om kosten bij een rechtszaak. Deze kosten vergoeden wij ook als wij al het totale verzekerde bedrag aan vergoedingen hebben betaald.

Uw eigen risico

Voor iedere schade geldt een eigen risico. Op uw polisblad staat het eigen risico per verzekerde dekking. Hebt u schade die onder meer dekkingen valt? Dan geldt alleen het eigen risico van de dekking met het hoogste eigen risico.

Let op:

Voor schade door funderingswerkzaamheden en voor schade door instorting en/of verzakking is het eigen risico tweemaal zo hoog als het eigen risico dat voor deze dekking geldt.

5 Welke kosten vergoeden wij niet?

Er zijn ook kosten waarvoor wij geen vergoeding bieden. In de tabel hieronder leest u welke kosten dat zijn. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Let op:

In de Algemene voorwaarden staat wanneer u geen recht hebt op vergoeding. Hieronder volgt nog een aantal situaties waarbij u ook geen vergoeding krijgt.

Wij vergoeden geen kosten die het gevolg zijn van uw:

<p>Vergoeding door anderen ('Na u-bepaling')</p>	<p>U bent niet verzekerd voor aansprakelijkheid voor schade die gedekt is</p> <ul style="list-style-type: none"> - via een wet, een regeling of een voorziening; - via een andere verzekering van uzelf of van een ander, bijvoorbeeld een autoverzekering of een andere aansprakelijkheidsverzekering. <p>Een aanspraak kan op meerdere verzekeringen verzekerd zijn. In dat geval geldt deze 'Na u-bepaling'. Deze bepaling is vooral van belang voor verzekeraars die de schade op elkaar verhalen als de schade door beide verzekeringen kan worden vergoed.</p> <p>Wij vergoeden alleen de schade of kosten die de andere verzekeraar niet vergoedt omdat de schade of de kosten hoger is/zijn dan het bedrag waarvoor u of de ander bij die verzekeraar bent/is verzekerd.</p> <p>Ook vergoeden wij geen schade of kosten die onder die andere verzekering gedekt zijn of gedekt zouden zijn, als u de verzekering bij ons niet had afgesloten. Wij vergoeden niet het eigen risico dat op de andere verzekering geldt.</p>
---	---

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Aansprakelijkheid 22

1	Wat hebt u verzekerd?	23
2	Wie zijn verzekerd?	23
3	Welke kosten vergoeden wij?	24
4	Hoeveel vergoeden wij?	25
5	Welke kosten vergoeden wij niet?	26

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Aansprakelijkheid voor schade waarvoor u bent verzekerd volgens één van de andere dekkingen	<p>Namelijk:</p> <ul style="list-style-type: none"> - schade aan het werk - schade aan aannemersmateriaal - schade aan eigendommen van de opdrachtgever - schade aan eigendommen van de bouwdirectie en het personeel - schade tijdens het transport <p>Schade waarvoor u geen vergoeding krijgt volgens één van de andere dekkingen, krijgt u ook niet vergoed volgens de dekking Aansprakelijkheid. U ontvangt ook geen vergoeding voor het eigen risico dat u bij één van deze dekkingen hebt.</p>
Aansprakelijkheid voor spullen waarvoor u de zorg had	<p>Daarmee bedoelen we bijvoorbeeld spullen die u huurt, pacht, gebruikt of in bruikleen hebt. Of spullen die u voor iemand in bewaring houdt.</p> <p>Maar, zijn deze spullen beschadigd of verloren gegaan door brand, storm, diefstal of iets anders waarvoor een brandverzekeraar de schade heeft vergoed? En was er sprake van een ander soort zorg dan huur, pacht, bruikleen of bewaring? Dan vergoeden wij deze schade wel.</p>
Aansprakelijkheid voor schade door vaar- en voertuigen en hijskranen	<p>Bijvoorbeeld (lucht)vaartuigen en ander werkmaterieel die mechanisch worden voortbewogen. Dit geldt ook voor de lading die zij vervoeren.</p> <p><i>Let op: schade door werkmaterieel kunt u verzekeren met een Landmateriaalverzekering.</i></p>
Aansprakelijkheid voor schade die direct ontstaat uit afspraken of bedingen in uw overeenkomst	<p>Bijvoorbeeld afspraken of bedingen over:</p> <ul style="list-style-type: none"> - boetes - schadevergoeding - garantie - vrijwaring <p>Maar zou u ook zonder die afspraken aansprakelijk zijn? Dan vergoeden wij deze schade wel.</p>
Aansprakelijkheid voor schade aan uw ondergeschikten of aan andere personen die het werk uitvoeren	<p>Hebt u zich niet gehouden aan de wettelijke eisen voor goed werkgeverschap, dan vergoeden wij de schade niet. En ook niet als de schade onder de wettelijke werkgeversaansprakelijkheid valt. Zijn er personen bij de bouw betrokken die niet uw ondergeschikten zijn, zoals zzp'ers? Dan bent u niet verzekerd voor aansprakelijkheid voor schade aan deze personen.</p>
Aansprakelijkheid voor schade aan bestrating of begroeiing	<p>Hiermee bedoelen we ook schade aan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tuinaanleg en begroeiing - erfafscheidingen - straatmeubilair - terreinverhardingen
Aansprakelijkheid voor zuivere vermogensschade	<p>Daarmee bedoelen we bijvoorbeeld de kosten voor het opnieuw maken van onderdelen van het werk, ontwerpen, berekeningen of adviezen, zonder dat er een beschadiging is.</p> <p><i>Let op: een architect, constructeur of adviseur moet zorgen voor een eigen beroepsaansprakelijkheidsverzekering.</i></p>
Aansprakelijkheid voor schade door verlies van winst, tijd of omzet	<p>Ook niet als de schade geldt voor een toekomstige eigenaar of gebruiker.</p>

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Aansprakelijkheid 22

1	Wat hebt u verzekerd?	23
2	Wie zijn verzekerd?	23
3	Welke kosten vergoeden wij?	24
4	Hoeveel vergoeden wij?	25
5	Welke kosten vergoeden wij niet?	26

Aansprakelijkheid voor bedrijfs- of vertragingsschade of voor een boete	
Aansprakelijkheid voor schade door milieuaantasting	Bijvoorbeeld door bodemverontreiniging of uitstoot van giftige gassen. <i>Let op: voor schade door milieuaantasting kunt u een Milieuschadeverzekering afsluiten.</i>

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Voorwaarden voor de dekking Eigendommen van bouwdirectie en personeel

(alleen verzekerd als dit op uw polisblad staat)

Inhoud

1	Wat hebt u verzekerd?	30
2	Wie zijn verzekerd?	30
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	30
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	31
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	32

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Eigendommen van bouwdirectie en personeel 29

1	Wat hebt u verzekerd?	30
2	Wie zijn verzekerd?	30
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	30
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	31
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	32

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

1 Wat hebt u verzekerd?

Met de dekking Eigendommen van bouwdirectie en personeel verzekert u zich tegen schade aan persoonlijke eigendommen van de bouwdirectie en van personen die onder uw leiding op het bouwterrein werken. Deze schade moet het gevolg zijn van de uitgevoerde werkzaamheden. Het verzekerde bedrag staat op uw polisblad.

Eigendommen van bouwdirectie en personeel en het bouwterrein

Onder 'eigendommen van bouwdirectie en personeel' verstaan wij het volgende:

Persoonlijke eigendommen van de bouwdirectie en van personen die onder uw leiding werkzaam zijn op het bouwterrein. Deze eigendommen bevinden zich op of in de directe omgeving van het bouwterrein. Het gaat bijvoorbeeld om de fiets van de ondergeschikte waarmee hij naar het bouwterrein komt.

Met 'bouwterrein' bedoelen we:

Het terrein dat de opdrachtgever aan de verzekerde voor de uitvoering van het werk beschikbaar stelt en waar het werk wordt gerealiseerd.

2 Wie zijn verzekerd?

De verzekerden zijn:

- de persoon of organisatie die de verzekering met ons afsluit
- de opdrachtgever als bouwdirectie
- de hoofdaannemer, aannemers en onderaannemers, als bouwdirectie
- de architecten, constructeurs en adviseurs, als bouwdirectie
- de ondergeschikten van de verzekerden. Daarmee bedoelen we personeel en personen die in opdracht van de verzekerden werken

U en wij

In deze voorwaarden duiden we de verzekerden steeds aan met 'u', tenzij een bepaling alleen geldt voor de persoon die de verzekering heeft afgesloten. In dat geval schrijven we 'u als verzekeringnemer'. We duiden ASR Schadeverzekering N.V. aan met 'a.s.r.', 'we' of 'wij'.

Als verzekerde kunt u een schade alleen vergoed krijgen met toestemming van de persoon (of organisatie) die de verzekering heeft afgesloten. Meldt u een schade bij ons? Dan moet deze persoon of organisatie ons laten weten daarmee akkoord te gaan.

3 Welke kosten krijgt u vergoed?

In de tabel hieronder leest u welke kosten u vergoed krijgt. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Deze kosten moeten een gevolg zijn van een verzekerde gebeurtenis. Onder een gebeurtenis verstaan wij een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waardoor schade ontstaat. Het moet gaan om een gebeurtenis die plotseling en

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Eigendommen van bouwdirectie en personeel	29
1 Wat hebt u verzekerd?	30
2 Wie zijn verzekerd?	30
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	30
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	31
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	32

onvoorzien is, en plaatsvindt tijdens de looptijd van de verzekering. En bij het sluiten van de verzekering moet het voor u en voor ons onzeker zijn dat uit deze gebeurtenissen schade zal ontstaan. Dit wordt ook wel het wettelijke vereiste van onzekerheid genoemd.

Kosten voor schade aan eigendommen van de bouwdirectie en personeel	Er zijn drie voorwaarden: 1. De eigendommen bevinden zich op het bouwterrein 2. De eigendommen bevinden zich in de directe nabijheid van het bouwterrein 3. De schade is veroorzaakt door of tijdens de verrichte werkzaamheden
Schade door diefstal en vandalisme	U krijgt de diefstal schade alleen vergoed als er zichtbare inbraak schade is. U krijgt geen vergoeding als u niet goed voor uw spullen zorgt of er onvoorzichtig mee bent. Ook moet u er alles aan doen om schade te voorkomen en te verminderen. <i>Let op: buiten werktijd vergoeden wij de schade alleen als u, gelet op de omstandigheden, voldoende maatregelen hebt genomen om diefstal en vandalisme te voorkomen. Bijvoorbeeld door uw eigendommen op te slaan in een afgesloten ruimte (zoals een container of loods).</i>
Vermissing van eigendommen	U krijgt geen vergoeding als u niet goed voor uw spullen zorgt of er onvoorzichtig mee bent. Ook moet u er alles aan doen om schade te voorkomen en te verminderen. U moet uw materieel bijvoorbeeld altijd opslaan in een afgesloten ruimte (zoals een container of loods).
Kosten om de schade op te ruimen	Het gaat om de redelijke kosten die u moet maken voor het opruimen van de schade. U krijgt de opruimingskosten alleen vergoed als u ook de schade vergoed krijgt.

4 Hoeveel krijgt u vergoed?

In hoofdstuk 3 hebt u kunnen lezen welke kosten u vergoed krijgt. Hieronder leest u hoeveel u vergoed krijgt voor die kosten.

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Voor schade aan de eigendommen van bouwdirectie of personeel	De reparatie- of vervangingskosten tot maximaal het bedrag dat op het polisblad staat. Dit bedrag geldt per gebeurtenis. Als de spullen jonger zijn dan 3 maanden, vergoeden we de nieuwwaarde. <i>Let op: ook al hebt u uw spullen niet voor de volledige waarde verzekerd, dan toch vergoeden wij de schade. Dit doen wij tot maximaal het verzekerde bedrag dat op het polisblad staat. Dit principe heet 'premier risque'.</i>
Voor diefstal van eigendommen van bouwdirectie of personeel	De vervangingskosten tot maximaal het bedrag dat de spullen waard waren vlak voor ze werden gestolen. Als de spullen jonger zijn dan 3 maanden, vergoeden we de nieuwwaarde.

Belangrijk bij reparatie of vervanging:

- Wij vergoeden de kosten van spullen of onderdelen van dezelfde kwaliteit. Kiest u voor betere kwaliteit, dan zijn de extra kosten voor uw rekening.
- Is de beschadigde zaak ouder dan 3 maanden? Dan ontvangt u een redelijke vergoeding die we baseren op de waarde die de zaak had vlak voordat de schade ontstond.
- Repareert of vervangt u de schade niet? Dan geven wij u een redelijke vergoeding, bijvoorbeeld op basis van de waardevermindering van de zaak. De waardevermindering is het verschil tussen de waarde vlak vóór en vlak nádat de schade ontstond. Zijn de reparatie- of vervangingskosten hoger dan de waardedaling van de zaak? Dan ontvangt u maximaal de geschatte reparatie- of vervangingskosten.

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Eigendommen van bouwdirectie en personeel 29

1	Wat hebt u verzekerd?	30
2	Wie zijn verzekerd?	30
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	30
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	31
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	32

Uw eigen risico

Voor iedere schade geldt een eigen risico. Op uw polisblad staat het eigen risico per verzekerde dekking. Hebt u schade die onder meer dekkingen valt? Dan geldt alleen het eigen risico van de dekking met het hoogste eigen risico.

5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?

Er zijn ook kosten waarvoor wij geen vergoeding bieden. In de tabel hieronder leest u welke kosten dat zijn. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Let op:

In de Algemene voorwaarden staat wanneer u geen recht hebt op vergoeding. Hieronder volgt nog een aantal situaties waarbij u ook geen vergoeding krijgt.

Schade aan materiaal dat wordt gebruikt bij de uitvoering van werk	Bijvoorbeeld: - gereedschappen - werktuigen - machines - installaties
Schade aan vaar- en voertuigen en aanhangers	Bijvoorbeeld motorrijtuigen, of andere transportmiddelen die mechanisch worden voortbewogen. Voor schade aan werkmaterieel kan een Landmateriaalverzekering worden afgesloten.
Verlies van sieraden, geld en waardepapieren, betaalpassen of creditcards	
Schade door een 'eigen gebrek' van de eigendommen, en het eigen gebrek zelf	Een 'eigen gebrek' is een tekortkoming of slechte eigenschap van de eigendommen zelf. Het gaat om een gebrek dat oorspronkelijk niet in het materiaal thuishoort, en dat niet is veroorzaakt door een invloed of inwerking van buitenaf. Hiermee bedoelen we niet schade die is ontstaan door onder andere slijtage, overbelasting of onvoldoende onderhoud.
Bedrijfs- of vertragingsschade of een boete	

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Voorwaarden voor de dekking Eigendommen van de opdrachtgever

(alleen verzekerd als dit op uw polisblad staat)

Inhoud

1	Wat hebt u verzekerd?	34
2	Wie zijn verzekerd?	34
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	34
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	36
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	36

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Eigendommen van de opdrachtgever 33

1	Wat hebt u verzekerd?	34
2	Wie zijn verzekerd?	34
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	34
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	36
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	36

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

1 Wat hebt u verzekerd?

Met de dekking 'Eigendommen van de opdrachtgever' verzekert u zich voor schade aan eigendommen van de opdrachtgever, die het gevolg zijn van de uitgevoerde werkzaamheden. En voor schade aan zaken waarvoor de opdrachtgever volgens een overeenkomst met een ander verantwoordelijk is. Het verzekerde bedrag staat op uw polisblad.

Eigendommen van de opdrachtgever en het bouwterrein

Onder 'eigendommen van de opdrachtgever' verstaan wij het volgende:

Roerende of onroerende zaken die eigendom van de opdrachtgever zijn of waarvoor hij volgens een overeenkomst verantwoordelijk is. Deze zaken bevinden zich op of in de directe omgeving van het bouwterrein. Bouwcomponenten die de opdrachtgever beschikbaar stelt voor het werk, beschouwen wij niet als eigendommen van de opdrachtgever. Die zijn gedekt onder de dekking Het werk, als die bouwcomponenten daarop zijn meeverzekerd.

Met 'bouwterrein' bedoelen we:

Het terrein dat de opdrachtgever aan de verzekerde voor de uitvoering van het werk beschikbaar stelt en waar het werk wordt gerealiseerd.

2 Wie zijn verzekerd?

De verzekerden zijn:

- de persoon of organisatie die de verzekering met ons afsluit
- de opdrachtgever en de bouwdirectie
- de hoofdaannemer, aannemers en onderaannemers
- de architecten, constructeurs en adviseurs

U en wij

In deze voorwaarden duiden we de verzekerden steeds aan met 'u', tenzij een bepaling alleen geldt voor de persoon die de verzekering heeft afgesloten. In dat geval schrijven we 'u als verzekeringnemer'. We duiden ASR Schadeverzekering N.V. aan met 'a.s.r.', 'we' of 'wij'.

Als verzekerde kunt u een schade alleen vergoed krijgen met toestemming van de persoon (of organisatie) die de verzekering heeft afgesloten. Meldt u een schade bij ons? Dan moet deze persoon of organisatie ons laten weten daarmee akkoord te gaan.

3 Welke kosten krijgt u vergoed?

In de tabel hieronder leest u welke kosten u vergoed krijgt. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Deze kosten moeten een gevolg zijn van een verzekerde gebeurtenis. Onder een gebeurtenis verstaan wij een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waardoor schade ontstaat. Het moet gaan om een gebeurtenis die plotseling en onvoorzien is, en plaatsvindt tijdens de looptijd van de verzekering. En bij het sluiten van de verzekering moet het voor u en voor ons onzeker zijn dat uit deze gebeurtenissen schade zal ontstaan. Dit wordt ook wel het wettelijke vereiste van onzekerheid genoemd.

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Eigendommen van de opdrachtgever 33

1	Wat hebt u verzekerd?	34
2	Wie zijn verzekerd?	34
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	34
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	36
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	36

Kosten om schade aan eigendommen van de opdrachtgever te herstellen	<p>Er zijn drie voorwaarden:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De eigendommen bevinden zich op het bouwterrein. 2. De eigendommen bevinden zich in de directe nabijheid van het bouwterrein. 3. De schade is veroorzaakt tijdens het werk, en is een direct gevolg van de uitvoering van het werk. <p>Wij vergoeden ook schade aan zaken waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is. Die verantwoordelijkheid moet dan wel zijn vastgelegd in een contract. Ook hiervoor geldt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Deze zaken bevinden zich op het bouwterrein. 2. Deze zaken bevinden zich in de directe nabijheid van het bouwterrein. 3. De schade is veroorzaakt tijdens het werk, en is een direct gevolg van de uitvoering van het werk.
Kosten om de schade op te ruimen	Het gaat om de redelijke kosten die u moet maken voor het opruimen van de schade. U krijgt de opruimingskosten alleen vergoed als u ook de schade vergoed krijgt.
Kosten voor schade door milieuaantasting	Het gaat om schade door milieuaantasting zoals een bodem- of waterverontreiniging, veroorzaakt door een plotselinge, onverwachte gebeurtenis. En die niet wordt veroorzaakt door een proces dat al langer gaande is.
Kosten om acute schade te voorkomen of te beperken	<p>Dreigt er acute schade te ontstaan aan de eigendommen van de opdrachtgever? En neemt u maatregelen om dat te voorkomen? Dan kunt u een vergoeding krijgen voor de kosten die u daarvoor maakt. U krijgt deze kosten alleen vergoed als u ook de schade aan de eigendommen van de opdrachtgever vergoed zou krijgen.</p> <p>Wij vergoeden ook de kosten voor zaken die u inzet bij het nemen van maatregelen om schade te voorkomen. Dit kan ook schade zijn die ontstaat aan zaken die u daarvoor gebruikt.</p>
Kosten om schade te herstellen aan ondergrondse kabels, leidingen en buizen	De WION (Wet informatieuitwisseling ondergrondse netten) stelt hiervoor voorzorgsmaatregelen. In het kader hieronder staan de belangrijkste voorzorgsmaatregelen uit deze regeling. Meer informatie over het voorkomen van schade aan kabels, leidingen en buizen kunt u vinden in de Richtlijn Zorgvuldig Graafproces, uitgegeven door het CROW (www.crow.nl).

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Neem deze voorzorgsmaatregelen:

1. Meld de werkzaamheden aan bij het Kadaster (minimaal 3 en maximaal 20 dagen van tevoren).
2. Vraag gegevens over de ligging van de kabels en leidingen op bij de eigenaar of beheerder van het gebied. (Alleen als het gaat om niet-openbaar gebied, of om kabel- en leidingbeheerders die niet bij het Kadaster zijn aangesloten).
3. Stel de exacte ligging vast van bestaande kabels naast het tracé waar de werkzaamheden plaatsvinden. En markeer de ligging.
4. Meld onduidelijkheden of onjuiste gegevens op de tekening bij de kabel- of leidingbeheerder.
5. Volg bij de werkzaamheden de aanwijzingen en instructies van de kabel- of leidingbeheerder.
6. Bescherm blootgelegde kabels tegen beschadigingen.
7. Voer geen machinale werkzaamheden uit in een tracé boven bestaande kabels, of in directe nabijheid van bomen of struiken.

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Eigendommen van de opdrachtgever

	33
1 Wat hebt u verzekerd?	34
2 Wie zijn verzekerd?	34
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	34
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	36
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	36

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

4 Hoeveel krijgt u vergoed?

In hoofdstuk 3 hebt u kunnen lezen welke kosten u vergoed krijgt. Hieronder leest u hoeveel u vergoed krijgt voor die kosten.

Voor schade aan eigendommen van de opdrachtgever	De reparatie- of vervangingskosten tot maximaal het bedrag dat op het polisblad staat. Dit bedrag geldt per gebeurtenis. Als de spullen jonger zijn dan 3 maanden, vergoeden we de nieuwwaarde. <i>Let op: ook al hebt u deze zaken niet voor de volledige waarde verzekerd, dan toch vergoeden wij de schade. Dit doen wij tot maximaal het verzekerde bedrag dat op het polisblad staat. Dit principe heet 'premier risque'.</i>
Voor kosten om schade op te ruimen	De kosten tot maximaal 10% van het bedrag dat op het polisblad staat, ook als hiermee de schadevergoeding boven het verzekerd bedrag uitkomt. De opruimingskosten vergoeden wij alleen als die het gevolg zijn van een schade die verzekerd is onder deze dekking.
Voor kosten om acute schade te voorkomen of te beperken	Voor deze kosten en de reparatie- of vervangingskosten samen vergoeden wij maximaal het bedrag dat op het polisblad staat.

Belangrijk bij reparatie of vervanging:

- Wij vergoeden de kosten van spullen of onderdelen van dezelfde kwaliteit. Kiest u voor betere kwaliteit, dan zijn de extra kosten voor uw rekening.
- Zijn de beschadigde materialen ouder dan 3 maanden? Dan ontvangt u een redelijke vergoeding die we baseren op de waarde die de materialen hadden vlak voordat de schade ontstond.
- Is het niet mogelijk of niet redelijk om de schade te repareren of de beschadigde zaak te vervangen? Dan geven wij u een redelijke vergoeding, bijvoorbeeld op basis van de waardevermindering van de zaken. De waardevermindering is het verschil tussen de waarde vlak vóór en vlak nádat de schade ontstond. Zijn de reparatie- of vervangingskosten hoger dan de waardedaling van de zaken? Dan ontvangt u maximaal de geschatte reparatie- of vervangingskosten.

Uw eigen risico

Voor iedere schade geldt een eigen risico. Op uw polisblad staat het eigen risico per verzekerde dekking. Hebt u schade die onder meer dekkingen valt? Dan geldt alleen het eigen risico van de dekking met het hoogste eigen risico.

Let op:

Voor schade door funderingswerkzaamheden en voor schade door instorting en/of verzakking is het eigen risico tweemaal zo hoog als het eigen risico dat voor deze dekking geldt.

5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?

Er zijn ook kosten waarvoor wij geen vergoeding bieden. In de tabel hieronder leest u welke kosten dat zijn. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Let op:

In de Algemene voorwaarden staat wanneer u geen recht hebt op vergoeding. Hieronder volgt nog een aantal situaties waarbij u ook geen vergoeding krijgt.

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Eigendommen van de opdrachtgever

	33
1 Wat hebt u verzekerd?	34
2 Wie zijn verzekerd?	34
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	34
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	36
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	36

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Schade aan bestaande eigendommen om het werk te kunnen uitvoeren	Maar, hebt u deze schade veroorzaakt om een eerdere schade aan het werk te kunnen repareren? En krijgt u de kosten van die eerdere schade aan het werk vergoed? Dan vergoeden we de schade aan bestaande eigendommen wel.
Schade door het slopen of bewerken van delen van eigendommen van de opdrachtgever, die niet onder de overeenkomst valt	Bijvoorbeeld u sloopt per abuis meer dan de afspraak was, of u stuct een muur die niet gestuct had moeten worden.
Schade aan bestrating of begroeiing op het bouwterrein	Hiermee bedoelen we schade op het bouwterrein aan: <ul style="list-style-type: none"> - tuinaanleg en begroeiing - erfafscheidingen - straatmeubilair - terreinverhardingen
Schade aan vaar- en voertuigen	Bijvoorbeeld motorrijtuigen, of andere transportmiddelen die mechanisch worden voortbewogen. <i>Let op: schade aan werkmaterieel kan uw opdrachtgever verzekeren met een Landmateriaalverzekering.</i>
Schade aan gereedschappen, machines, werktuigen en aanhangers	Schade aan tijdelijke hulpconstructies Bijvoorbeeld: <ul style="list-style-type: none"> - damwanden - steigermateriaal - betonbekisting
Schade aan tijdelijke verblijfsruimte	Bijvoorbeeld keten of loodsden. We vergoeden ook geen schade aan zaken die zich in deze tijdelijke verblijfsruimte bevinden. <i>Let op: schade aan tijdelijke verblijfsruimte die u huurt van de opdrachtgever kunt u verzekeren onder de dekking Aannemersmaterieel.</i>
Schade door brand en/of ontploffing	Onder 'brand' verstaan we: een vuur met vlammen buiten een haard, dat in staat is zich op eigen kracht te verspreiden. Met brand bedoelen wij ook: <ul style="list-style-type: none"> - broeien, schroeien, smelten, verkolen en zengen, of - oververhitten, doorbranden en doorbreken van ovens en ketels Ook de schade die door het blussen van de brand ontstaat, valt voor ons onder schade door brand.
Schade door milieuaantasting	Bijvoorbeeld door bodemverontreiniging of uitstoot van giftige gassen. <i>Let op: voor schade door milieuaantasting kunt u een Milieuschadeverzekering afsluiten.</i>
Schade die bestaat uit slijtage, verkleuring, corrosie, oxidatie of andere natuurlijke eigenschappen	<i>Let op: zijn er esthetische gebreken of esthetische onvolkomenheden aan eigendommen van de opdrachtgever? Maar zijn die eigendommen niet beschadigd en/of functioneren ze nog zoals het hoort? Dan geven wij geen dekking. Het gaat bijvoorbeeld om cement- en voegsluiers en kleurafwijkingen (denk aan hout dat is verkleurd onder invloed van vocht).</i>
Bedrijfs- of vertragingsschade of een boete	

Voorwaarden voor de dekking Transport

(alleen verzekerd als dit op uw polisblad staat)

Inhoud

1	Wat hebt u verzekerd?	39
2	Wie zijn verzekerd?	39
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	39
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	40
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	41

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Transport	38
1 Wat hebt u verzekerd?	39
2 Wie zijn verzekerd?	39
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	39
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	40
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	41

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

1 Wat hebt u verzekerd?

Met de dekking Transport verzekert u zich tegen schade tijdens het transport van materialen die u hebt verzekerd in de dekkingen Het Werk en Aannemersmaterieel. Het verzekerde bedrag staat op uw polisblad.

Transport

Onder 'transport' verstaan wij het volgende:

Het vervoeren, laden en lossen van bouwmaterialen en aannemersmaterieel die voor het werk bedoeld zijn.

2 Wie zijn verzekerd?

De verzekerden zijn:

- de persoon of organisatie die de verzekering met ons afsluit
- de opdrachtgever en de bouwdirectie
- de onderaannemer

Let op:

De bouwdirectie en de opdrachtgever zijn alleen verzekerd als zij het transport laten doen voor rekening en risico van degene die de verzekering heeft afgesloten.

U en wij

In deze voorwaarden duiden we de verzekerden steeds aan met 'u', tenzij een bepaling alleen geldt voor de persoon die de verzekering heeft afgesloten. In dat geval schrijven we 'u als verzekeringnemer'. We duiden ASR Schadeverzekering N.V. aan met 'a.s.r.', 'we' of 'wij'.

Als verzekerde kunt u een schade alleen vergoed krijgen met toestemming van de persoon (of organisatie) die de verzekering heeft afgesloten. Meldt u een schade bij ons? Dan moet deze persoon of organisatie ons laten weten daarmee akkoord te gaan.

3 Welke kosten krijgt u vergoed?

In de tabel hieronder leest u welke kosten u vergoed krijgt. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Deze kosten moeten een gevolg zijn van een verzekerde gebeurtenis. Onder een gebeurtenis verstaan wij een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waardoor schade ontstaat. Het moet gaan om een gebeurtenis die plotseling en onvoorzien is, en plaatsvindt tijdens de looptijd van de verzekering. En bij het sluiten van de verzekering moet het voor u en voor ons onzeker zijn dat uit deze gebeurtenissen schade zal ontstaan. Dit wordt ook wel het wettelijke vereiste van onzekerheid genoemd.

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Transport	38
1 Wat hebt u verzekerd?	39
2 Wie zijn verzekerd?	39
3 Welke kosten krijgt u vergoed?	39
4 Hoeveel krijgt u vergoed?	40
5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?	41

Kosten voor schade aan en diefstal van materialen tijdens transport	Er zijn vier voorwaarden: 1. De beschadigde materialen zijn bestemd voor werk dat u bij ons verzekerd hebt. 2. Het transport vindt plaats voor uw rekening en risico. 3. De schade ontstaat tijdens een transport van of naar het bouw- of montagerrein. 4. Het transport vindt plaats binnen Nederland.
Kosten voor schade aan aannemersmaterieel tijdens transport	U bent alleen verzekerd als u de dekking Aannemersmaterieel bij ons hebt meeverzekerd.
Kosten om de schade op te ruimen	Het gaat om de redelijke kosten die u moet maken voor het opruimen van de schade. U krijgt de opruimingskosten alleen vergoed als u ook de schade vergoed krijgt.
Kosten om acute schade te voorkomen of te beperken	Dreigt er acute schade te ontstaan aan de vervoerde materialen? En neemt u maatregelen om dat te voorkomen? Dan kunt u een vergoeding krijgen voor de kosten die u daarvoor maakt. U krijgt deze kosten alleen vergoed als u ook de schade aan het werk vergoed zou krijgen. Wij vergoeden ook de kosten voor zaken die u inzet bij het nemen van maatregelen om schade te voorkomen. Dit kan ook schade zijn die ontstaat aan zaken die u daarvoor gebruikt.

4 Hoeveel krijgt u vergoed?

In hoofdstuk 3 hebt u kunnen lezen welke kosten u vergoed krijgt. Hieronder leest u hoeveel u vergoed krijgt voor die kosten.

Voor schade tijdens transport	De reparatie- of vervangingskosten tot maximaal het bedrag dat op het polisblad staat. Dit bedrag geldt per gebeurtenis. <i>Let op: ook al hebt u uw spullen niet voor de volledige waarde verzekerd, dan toch vergoeden wij de schade. Dit doen wij tot maximaal het verzekerde bedrag dat op het polisblad staat. Dit principe heet 'premier risque'.</i>
Voor kosten om schade op te ruimen	De opruimingskosten tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag, ook als hiermee de schadevergoeding boven het verzekerd bedrag uitkomt. De opruimingskosten vergoeden wij alleen als die het gevolg zijn van een schade die verzekerd is onder deze dekking.
Voor kosten om acute schade te voorkomen of te beperken	Voor deze kosten en de reparatie- of vervangingskosten samen vergoeden wij maximaal het bedrag dat op het polisblad staat.
Voor schade door diefstal	De vervangingskosten tot maximaal het bedrag dat de spullen waard waren vlak voor ze werden gestolen. Als de spullen jonger zijn dan 3 maanden vergoeden we de nieuwwaarde.

Uw eigen risico

Voor iedere schade geldt een eigen risico. Op uw polisblad staat het eigen risico per verzekerde dekking. Hebt u schade die onder meer dekkingen valt? Dan geldt alleen het eigen risico van de dekking met het hoogste eigen risico.

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

Navigatie

Voorwaarden voor de dekking Transport 38

1	Wat hebt u verzekerd?	39
2	Wie zijn verzekerd?	39
3	Welke kosten krijgt u vergoed?	39
4	Hoeveel krijgt u vergoed?	40
5	Welke kosten krijgt u niet vergoed?	41

Hoofdmenu	>	1
Algemeen	>	2
Het werk	>	11
Aannemersmateriaal	>	18
Aansprakelijkheid	>	22
Eigendommen bouwdirectie en personeel	>	29
Eigendommen opdrachtgever	>	33
Transport	>	38

5 Welke kosten krijgt u niet vergoed?

Er zijn ook kosten waarvoor wij geen vergoeding bieden. In de tabel hieronder leest u welke kosten dat zijn. Als deze kosten om een toelichting vragen, dan vindt u die in de tweede kolom.

Let op:

In de Algemene voorwaarden staat wanneer u geen recht hebt op vergoeding. Hieronder volgt nog een aantal situaties waarbij u ook geen vergoeding krijgt.

Vergoeding door anderen ('Na u-bepaling')	<p>U bent niet verzekerd voor aansprakelijkheid voor schade die gedekt is</p> <ul style="list-style-type: none"> - via een wet, een regeling of een voorziening; - via een andere verzekering van uzelf of van een ander, bijvoorbeeld een autoverzekering of een andere aansprakelijkheidsverzekering. <p>Een aanspraak kan op meerdere verzekeringen verzekerd zijn. In dat geval geldt deze 'Na u-bepaling'. Deze bepaling is vooral van belang voor verzekeraars die de schade op elkaar verhalen als de schade door beide verzekeringen kan worden vergoed.</p> <p>Wij vergoeden alleen de schade of kosten die de andere verzekeraar niet vergoedt omdat de schade of de kosten hoger is/zijn dan het bedrag waarvoor u of de ander bij die verzekeraar bent/is verzekerd.</p> <p>Ook vergoeden wij geen schade of kosten die onder die andere verzekering gedekt zijn of gedekt zouden zijn, als u de verzekering bij ons niet had afgesloten. Wij vergoeden niet het eigen risico dat op de andere verzekering geldt.</p>
Schade door een 'eigen gebrek' van de materialen of de verpakking, en het eigen gebrek zelf	<p>Een 'eigen gebrek' is een tekortkoming of slechte eigenschap van materiaal zelf. Het gaat om een gebrek dat oorspronkelijk niet in het materiaal thuishoort, en dat niet is veroorzaakt door een invloed of inwerking van buitenaf. Hiermee bedoelen we niet schade die is ontstaan door onder andere slijtage, overbelasting of onvoldoende onderhoud.</p>
Schade aan materialen die bestaat uit slijtage, verkleuring, corrosie, oxidatie of andere natuurlijke eigenschappen	<p>Hiermee bedoelen we schade aan de materialen zelf. Schade aan andere onderdelen van het werk die het gevolg is van slijtage, verkleuring, corrosie, oxidatie of andere natuurlijke eigenschappen is wel gedekt.</p> <p><i>Let op: zijn er esthetische gebreken of esthetische onvolkomenheden aan de materialen? Maar zijn die materialen niet beschadigd en/of functioneren ze nog zoals het hoort? Dan geven wij geen dekking. Het gaat bijvoorbeeld om kleurafwijkingen (denk aan hout dat is verkleurd onder invloed van vocht).</i></p>
Bedrijfs- of vertragingsschade of een boete	